

Внимание! Все работы выполняются только комплексно, под ключ. Мы не выполняем мелкие работы и работу в качестве субподрядчика.

Строительство:

1. Земляные работы, перемещения грунта, песка от 200 грн м³
2. Бетонирование готовой смесью от 850 грн за 1м³
3. Армирование под бетон от 550 грн за 1м³
4. Монтаж опалубки от 275 грн 1м²
5. Монтаж плит перекрытия, фунда.блоков на готовый раствор от 350 грн шт.
6. Приготовление раствора (бетон, раствор для кладки, раствор для штукатурки), от 850 грн 1м³
7. Кладка кирпича рядового перегородки 300 грн 1м²
8. Кладка кирпича рядового стены от 800 грн 1м³
9. Кладка фасадного кирпича от 900 грн 1м²
10. Кладка пеноблока, газоблока от 800 грн 1м³
11. Кровля под ключ (включая стропильную часть, утепление), металлочерепица от 880 грн 1м²
12. Кровля под ключ (включая стропильную часть, утепление), гибкая черепица от 900 грн 1м²

Отделка/ремонт:

1. Демонтажные работы обои, стены, плитка от 55 грн 1м²
2. Грунтовка поверхности от 25 грн 1м²
3. Штукатурка стен от 105 грн 1м²
4. Шпатлевка стен старт от 60 грн 1м²
5. Шпатлевка стен финиш от 70 грн 1м²
6. Шпатлевка стен финиш под покраску, декоративную штукатурку от 85 грн 1м²
7. Поклейка обоев от 105 грн 1м²
8. Покраска от 60 грн 1м²
9. Монтаж багетов от 70 грн 1м²
10. Монтаж плитки от 300 грн 1м²
11. Монтаж ламината от 195 грн 1м²
12. Монтаж ковролина/линолеума от 165 грн 1м²
13. Монтаж плинтуса от 90 грн 1м²
14. Монтаж гипсокартона (потолок, стена) от 155 грн 1м²
15. Изготовление короба от 185 грн 1м/п
16. Изготовление арки от 1350 грн 1шт
17. Шпатлевка откосов от 85 грн 1м/п
18. Декоративная штукатурка от 620 грн 1м²

19. Декоративная штукатурка "венецианка" и аналогичные от 180 грн 1м2

Электрика (1 точка = 1 коробка под розетку/выключатель):

1. Разводка электрика, точка от 280 грн 1шт (с учетом стоимости прокладки проводов)
2. Штробление от 80 грн 1м/п
3. Затягивание в гофру от 30 грн 1м/п
4. Монтаж распределительного щита от 600 грн 1шт
5. Монтаж автоматов от 95 грн 1шт
6. Монтаж розеток и накладок от 95 грн 1шт
7. Проектирование и монтаж индивидуальных схем автоматизации, стабилизации цена дог.

Сантехника (1 точка = 1 водорозетка)

1. Разводка ГВС, отопления, канализации, точка 550 грн 1шт (с учетом стоимости прокладки труб)
2. Утепление труб от 20 грн 1 м/п
3. Монтаж смесителя, батареи, бойлера и т.д. от 600 грн 1шт
4. Монтаж умывальника, унитаза, биде от 550 грн шт
5. Монтаж душевой кабины, ванны от 1000 грн 1шт
6. Замена, монтаж счетчика воды от 800 грн шт
7. Замена стояка канализации, холодной воды, горячей воды от 800 грн шт
8. Замена/монтаж батареи, радиатора, полетенцесушителя от 950 грн шт
9. Проектирование и монтаж котельных цена дог.

Проектирование и дизайн

1. Проектные работы от 100 грн 1 м2 (рабочий проект на ремонт, строительство)
2. Проектные работы квартиры 100 грн 1 м2 (перепланировка, электрика, сантехника, раскладка плитки)
3. Дизайн интерьера от 500 грн 1м2 (Рабочий проект)
4. Дизайн интерьера от 450 грн 1м2 (Эскизный проект/визуализация)
5. Замеры, топосъемка, фактические чертежи - цена договорная
6. Оформление разрешительных документов - цена договорная

Согласование (законно, бегают наш специалист)

1. Перепланировка квартиры, дома (Киев и Киевская область) от 25000 грн
2. Реконструкция (Киев и Киевская область) от 55000 грн
3. Легализация перепланировки, реконструкции от 15000 грн
4. Оформление документов для строительства от 25000 грн.

Согласование Киево-Святошинский район (законно, бегают наш специалист)

1. Оформление документов для строительства дома от 25000 грн

2. Ввод в эксплуатацию дома от 18000 грн
3. Оформление документов на самострой от 45000 грн

Консультация

1. Консультация инженера-строителя 1000 грн
2. Сопровождение заказчика в процессе покупок 1200 грн/4 часа
3. Консультация узкопрофильного специалиста от 1200 грн

Экспертиза, аудит (для заказчика)

1. Строительная экспертиза (осмотр, оценка, рекомендации) г. Киев 2000 грн.
(область + 200 грн)
2. Строительная экспертиза + тепловизионная экспертиза (осмотр, оценка, рекомендации) г. Киев 2800 грн.
3. Строительный аудит с отчетом (осмотр, оценка, расчеты, рекомендации, обмерочный чертеж) от 5000 грн.
4. Энергетическая экспертиза, тепловизионная экспертиза (осмотр, оценка, отчет с тепловизионными фото проблемных мест) от 2000 грн.
5. Поиск проблем и/или неисправностей тепловизором от 2000 грн

* Транспортные/командировочные расходы оплачиваются дополнительно.

Фактические расценки зависят от многих параметров, точная цена указывается в смете.

Обратите внимание, наши цены в ГРИВНАХ, а не в у.е.

В смете также указываются:

- транспортные услуги
- накладные расходы
- вывоз мусора
- разгрузка - погрузка
- з/п управляющего

О PNVTEAM

Мы команда строителей ПНВ. Главный у нас в команде – управляющий прораб. Управляющий прораб руководит командой строителей разных специальностей, среди которых и прорабы, и мастера и узкопрофильные специалисты, которые подбирались за более чем 15 летнюю практику в строительстве управляющего Полищука Николая Викторовича. Мы делаем ставку только на высокое качество выполняемой работы и четко оговоренные сроки. Отличительными преимуществами перед другими бригадами и даже строительными компаниями являются: наша репутация, опыт, профессиональный подход на любых этапах работы и качественное гарантийное обслуживание. Благодаря соблюдению этих принципов работы, бригада имеет большой авторитет и доверие у заказчиков. Мы молоды, 15 лет не такой и большой срок, но эта это наше преимущество, так как именно мы используем самые современные технологии и внедряем свои собственные. Такой основательный подход к работе не означает, что наша бригада завышает цены на свои услуги или работает с избранными клиентами. Это значит, что каждый клиент, который обращается к нам за помощью, независимо от своего материального благосостояния получит самый высокий уровень обслуживания от опытных специалистов и профессионалов.

Наш заказчик не будет напрямую регулировать вопросы со строительной бригадой, все решается через вашего персонального управляющего. Управляющий ремонтной бригадой консультирует заказчика и отслеживает все этапы выполнения работы. При этом учитываются и выполняются все ваши индивидуальные пожелания. Управляющий помогает заказчику подбирать строительные материалы и декор, а также сопровождает его на всех этапах. Для вашего удобства предусмотрена специальная услуга бесплатного предоставления транспорта. Заказчик может воспользоваться автомобилем управляющего в рамках договора. Также в нашей строительной бригаде есть множество квалифицированных специалистов широкого профиля. Грамотные архитекторы, дизайнеры и инженеры помогут тщательно составить план работ с соблюдением всех строительных нормативов Украины и других стран.

Окончательные расценки за работу зависят от многих показателей, а точная цена прописывается в смете. В договоре, заключаемом в соответствии со всеми правилами, четко указываются сроки проведения работ, форма и порядок оплаты. Материал, используемый при строительстве, может поставляться как клиентами, так и нами. В каждом конкретном случае управляющий строительными работами согласовывает все моменты закупки материалов непосредственно с заказчиком, предлагая цену наших поставщиков. Так как многие наши поставщики и магазины делают скидки за постоянное сотрудничество, на нее может рассчитывать и заказчик. Принцип получения прибыли нашей бригадой заключается не в заработке на продаже материалов, а в высоком качестве выполнения работ и оказания услуг клиентам.